



Referat af afdelingsmødet i afdeling 30

**Mødet blev afholdt på Multihuset, Ulkebøl
d. 2. september 2025 kl. 19.00**

Beboere fremmødt: 18

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent**
Tina M. Søndergaard blev valgt
- 2. Godkendelse forretningsorden**
Godkendt som fremlagt
- 3. Afdelingsbestyrelsens beretning**
Fornuftigt år, juletræsfest arrangement 50 børn, fastelavnsfest, streetfodbold, grundlovsfest i Multihuset, negativ storskrald og sortering, gæsteværelser, ekstra grillplads, sokkel males, fliser ind til sokkel, store træer fjernes
- 4. Forelæggelse af regnskab 2024**
Afdelingen kom ud med overskud på 12.496 kr.
- 5. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder**
Vedligeholdelsesplan fremlagt og godkendt
Budget fremlagt – huslejeforhøjelse på 1,25% - Godkendt
- 6. Indkomne forslag**
Ingen
- 7. Valg til afdelingsbestyrelsen**
Verner Jochimsen blev genvalgt som bestyrelsesformand
Lars Christian Olesen, Johanna-Maria Precht, Najjie Khalil og Christian Fuglsang Kaad blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer
- 8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**
Huda Zaabalawi blev valgt som 1. suppleant
Malika Khalil blev valgt som 2. suppleant
- 9. Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab og SAB's Antenneforening**
Johanna-Maria Precht, Lars Christian Olesen, Verner Jochimsen, Najjie Khalil, Aase Larsen, Esther Kock og Christian Fuglsang Kaad blev valgt som repræsentantskabsmedlemmer.
Ingen suppleanter blev valgt



10. **Orientering fra organisationsbestyrelsen**
Orientering fra Tina M. Søndergaard
11. **Orientering fra det boligsociale**
Orientering fra Sanne Louise
12. **Eventuelt**
Reparationer bliver ikke udført
Fejl i husorden (boremaskiner)